

Акт № 183
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 34/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 34/1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-115 594,02	463 805,02	348 211,00	Ремонт теплового узла (смена запорной арматуры 2шт и окраска 2,05м2) в подвале	шт.	2	4 362,42
			Ремонт шлюзового коридора кв.85,86,87 (окрашивание потолков 11,35м2, стен 31,39м2)	м2	42,74	31 945,09

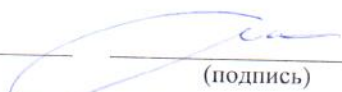
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.86	шт.	1	1 700,00
		Монтаж вводного автомата в эл.щитке кв.34 5-й эт. под.№1; замена светильника и устройство фото-реле в шлюзовом коридоре 5-й эт. под.№1	шт.	2	6 793,17
		Замена стояков ХВС и ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.34,41	м	6	17 252,91
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.70	шт.	1	1 700,00
		Замена вводного крана на ХВС в кв.13	шт.	1	2 047,04
		Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.90 под.№1	шт.	2	3 155,11
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.47,54	м	3	11 844,80
		Замена вводного крана на ГВС в подвале под кв.4	шт.	1	1 364,04
		ИТОГО			82 164,58
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					266 046,42

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **82 164,58 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)